RICHIESTA DI RESTITUZIONE DELL'IMMOBILE

concesso in comodato (artt. 1809 e 1810 c.c.)

Gent.mo/a (comodatario/a: cognome e nome)

Indirizzo / PEC

Oggetto: richiesta di restituzione dell'immobile concesso in comodato

Il/La sottoscritto/a comodante (cognome e nome)

Codice fiscale / P. IVA

Residente / con sede in (indirizzo completo)

Telefono

Email / PEC

Immobile concesso in comodato (indirizzo, piano, interno)

Dati catastali (se noti)

Concesso in comodato dal

con contratto: ☐ scritto del ☐ verbale ☐ registrato (estremi):

Data / estremi di registrazione

CHIEDE la restituzione dell'immobile, perché: ☐ il comodato è senza determinazione di durata (art. 1810 c.c.) ☐ il termine convenuto è scaduto ☐ è sopravvenuto un urgente e impreveduto bisogno (art. 1809, secondo comma, c.c.), consistente in:

Descrizione del bisogno (solo se ricorre)

(segue)

La invita pertanto a liberare l'immobile da persone e cose e a riconsegnarne le chiavi entro il termine indicato, nello stato in cui lo ha ricevuto salvo il normale deterioramento d'uso, proponendo di redigere in quell'occasione un verbale di riconsegna.

Entro il (data)

Per concordare la riconsegna contattare

In mancanza, si riserva di agire in giudizio per ottenere il rilascio e il risarcimento dei danni.

Luogo e data

Il/La comodante (firma)

Trattamento dei dati personali: i dati sono raccolti dal soggetto che riceve la dichiarazione e usati solo per il procedimento per cui viene presentata (Regolamento UE 2016/679).