LETTERA ALL'AMMINISTRATORE

di condominio: segnalazione e richiesta di intervento (artt. 1130 e 1135 c.c.)

All'amministratore del condominio (nome / studio)

Indirizzo / PEC

Condominio (denominazione e indirizzo)

Oggetto: segnalazione e richiesta di intervento

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome)

Codice fiscale

Residente in (indirizzo completo)

Telefono

Email / PEC

Unità (scala, piano, interno)

In qualità di (proprietario / inquilino)

SEGNALA il seguente problema: ☐ infiltrazione / perdita ☐ guasto a impianti o parti comuni ☐ lavori necessari ☐ rumori o comportamenti contrari al regolamento ☐ piccioni, sporcizia, infestazioni ☐ altro

Descrizione (dove, da quando, cosa succede)

CHIEDE, ai sensi degli artt. 1130 e 1135 del codice civile: ☐ un sopralluogo ☐ la riparazione / l'intervento della ditta incaricata ☐ l'apertura del sinistro sulla polizza del fabbricato ☐ il richiamo al rispetto del regolamento ☐ la richiesta di preventivi e la convocazione dell'assemblea ☐ altro:

Si chiede riscontro entro _____ giorni dal ricevimento della presente. In mancanza, il/la sottoscritto/a si riserva ogni iniziativa a tutela dei propri diritti, anche per i danni dovuti al ritardo.

Allegati: ☐ fotografie ☐ altro: _____

Luogo e data

Firma del condomino