DIFFIDA AL RILASCIO DELL'IMMOBILE

richiesta di liberare i locali e riconsegnare le chiavi

Al/Alla Sig./Sig.ra (occupante dell'immobile)

Indirizzo / PEC

Oggetto: diffida al rilascio dell'immobile e alla riconsegna delle chiavi

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome)

Codice fiscale

Residente in (indirizzo completo)

Telefono

Email / PEC

In qualità di (proprietario / usufruttuario / comodante)

Immobile (indirizzo e dati catastali)

Detenuto dalla S.V. dal / a titolo di (comodato, ospitalità, altro)

premesso che la S.V. detiene l'immobile sopra indicato senza alcun titolo che ne giustifichi la permanenza ovvero in forza di comodato di cui con la presente si chiede la restituzione (artt. 1809 e 1810 c.c.), INVITA E DIFFIDA la S.V. a rilasciare l'immobile libero da persone e cose e a riconsegnare le chiavi entro

Entro il giorno

Riconsegna proposta (giorno, ora, luogo)

Decorso inutilmente tale termine, il/la sottoscritto/a agirà in giudizio per ottenere il rilascio, con richiesta dell'indennità di occupazione dalla scadenza fino all'effettiva riconsegna e del risarcimento di ogni danno. La presente vale come costituzione in mora.

Luogo

Data

Luogo e data

Il/La dichiarante (firma leggibile)

Trattamento dei dati personali: i dati sono raccolti dal soggetto che riceve la dichiarazione e usati solo per il procedimento per cui viene presentata (Regolamento UE 2016/679).