CONTRATTO DI MANUTENZIONE

Manutenzione programmata e su chiamata · artt. 1655 e 1677 c.c.

Committente: cognome e nome / ragione sociale

Codice fiscale / P. IVA

Indirizzo / sede

Manutentore: cognome e nome / ragione sociale

Codice fiscale / P. IVA

Indirizzo / sede

Art. 1 · Oggetto

Il manutentore si obbliga a eseguire, con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio, la manutenzione dei beni sotto elencati, secondo quanto previsto dal presente contratto.

Bene / impianto	Marca e modello	Matricola	Ubicazione

Art. 2 · Manutenzione programmata

Il manutentore esegue gli interventi periodici indicati, con la frequenza indicata, rilasciando a ogni intervento un rapporto firmato con le attività svolte e le anomalie riscontrate.

Interventi programmati e frequenza

Art. 3 · Interventi su chiamata

In caso di guasto il committente chiama ai recapiti indicati; il manutentore interviene entro i tempi garantiti. Sono esclusi i danni da uso improprio, manomissione, eventi atmosferici e la manutenzione straordinaria, salvo preventivo accettato.

Tempi di intervento (ordinario / urgente)

Recapiti per le chiamate e orari

Art. 4 · Corrispettivo e ricambi

Il committente paga il canone indicato, che comprende gli interventi programmati e le uscite su chiamata la manodopera i materiali di consumo. Le prestazioni non comprese sono fatturate alle tariffe indicate; i ricambi sopra l'importo indicato richiedono preventivo approvato.

Canone (euro + IVA) e periodicità

Tariffe extra (ora, uscita)

Ricambi: preventivo sopra (euro)

Pagamento (scadenze, modalità)

Art. 5 · Durata, rinnovo e recesso

Il contratto ha la durata indicata e si rinnova per un uguale periodo salvo disdetta scritta con il preavviso indicato cessa alla scadenza senza rinnovo. Ciascuna parte può recedere per grave inadempimento dell'altra.

Dal

Al

Preavviso di disdetta (giorni)

Art. 6 · Responsabilità e obblighi di legge

Il manutentore esegue i lavori a regola d'arte, nel rispetto delle norme tecniche e di sicurezza e delle abilitazioni richieste, ed è assicurato per la responsabilità civile verso terzi. Per quanto non previsto si applicano gli artt. 1655 e seguenti c.c.

Luogo e data

Firma

Firma