AVVISO DI CONVOCAZIONE

dell'assemblea di condominio (art. 66 disp. att. c.c. · art. 1136 c.c.)

Condominio (denominazione e indirizzo)

Codice fiscale del condominio

Al/Alla condomino/a (cognome e nome) – oppure: a tutti i condomini

Indirizzo / PEC di invio

Oggetto: avviso di convocazione dell'assemblea di condominio

Il/La sottoscritto/a, in qualità di ☐ amministratore del condominio ☐ condomino/i (art. 66 disp. att. c.c.), CONVOCA l'assemblea ☐ ORDINARIA ☐ STRAORDINARIA dei condomini:

Chi convoca (cognome e nome / studio)

PRIMA convocazione: luogo

Data

Ora

SECONDA convocazione: luogo

Data

Ora

Videoconferenza (se prevista): piattaforma e link

per discutere e deliberare sul seguente ORDINE DEL GIORNO:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

Allegati: ☐ rendiconto ☐ preventivo ☐ riparto ☐ preventivi dei lavori ☐ altro: _____. I documenti sono consultabili presso: _____.

Si invitano i condomini a partecipare personalmente o tramite delegato munito di delega scritta (art. 67 disp. att. c.c.). In mancanza del numero legale in prima convocazione, l'assemblea si terrà in seconda convocazione nel giorno e nell'ora sopra indicati.

Luogo e data

L'amministratore / i condomini che convocano

DELEGA (da compilare solo se non si partecipa)

Il/La condomino/a (cognome e nome, unità)

delega a rappresentarlo/a in assemblea il/la sig./sig.ra

Firma del delegante

Art. 66 disp. att. c.c.: avviso almeno 5 giorni prima della prima convocazione, con PEC, raccomandata, fax o consegna a mano. Con più di 20 condomini, il delegato non può rappresentare più di un quinto dei condomini e del valore (art. 67). All'amministratore non si possono dare deleghe.