ACCORDO DI RIDUZIONE DEL CANONE

locazione abitativa o commerciale

ACCORDO DI RIDUZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE

Tra

Locatore / proprietario (cognome e nome)

Codice fiscale / P. IVA

Residente / con sede in (indirizzo completo)

Telefono

Email / PEC

e

Conduttore / inquilino (cognome e nome)

Codice fiscale / P. IVA

Residente / con sede in (indirizzo completo)

Telefono

Email / PEC

premesso che tra le parti è in essere il contratto di locazione relativo all'immobile sotto indicato:

Immobile (indirizzo, piano, interno)

Contratto stipulato il

Registrato il / n. / ufficio o codice identificativo

Canone mensile attuale (euro)

Regime (ordinario / cedolare secca)

si conviene quanto segue

1. A decorrere dalla data indicata, il canone di locazione è ridotto all'importo mensile sotto riportato:

Nuovo canone mensile (euro)

A decorrere dal

2. La riduzione vale: ☐ per tutta la durata residua del contratto e dei suoi rinnovi ☐ fino alla data indicata, dopo la quale tornerà dovuto il canone originario

Fino al (solo riduzione temporanea)

3. Restano ferme e invariate tutte le altre clausole del contratto di locazione. 4. Il locatore provvede a comunicare il presente accordo all'Agenzia delle Entrate con il modello RLI; l'accordo di riduzione del canone è esente dall'imposta di registro e di bollo.

Motivo o altri patti (facoltativo)

Luogo e data	Firma del locatore	Firma del conduttore

Trattamento dei dati personali: i dati sono raccolti dal soggetto che riceve la dichiarazione e usati solo per il procedimento per cui viene presentata (Regolamento UE 2016/679).