

RECESSO DAL CONTRATTO DI LOCAZIONE

Lettera dell'inquilino - art. 3, comma 6, L. 431/1998

Spett.le / Gentile (proprietario): nome e indirizzo o PEC

Oggetto: recesso dal contratto di locazione

Il/La sottoscritto/a, conduttore: cognome e nome (o ragione sociale)

Codice fiscale

Nato/a a / il

Residente in (indirizzo completo)

dell'immobile in (indirizzo)

Contratto del / registrato il / n.

comunica il proprio recesso dal contratto di locazione sopra indicato, con il preavviso di ____ mesi previsto, e quindi con effetto dal _____, data entro la quale riconsegnerà l'immobile e le chiavi.

☐ per i seguenti gravi motivi (art. 3, comma 6, L. 431/1998):

☐ in base alla facoltà di recesso prevista dall'art. ____ del contratto.

Chiede la restituzione del deposito cauzionale con gli interessi legali, dopo la verifica dello stato dell'immobile, sul conto IBAN:

IBAN

Luogo e data

Il conduttore (firma)

Inviare con lettera raccomandata A/R o PEC e conservare la ricevuta: il preavviso decorre dal ricevimento. Entro 30 giorni dalla fine anticipata del contratto va comunicata la risoluzione all'Agenzia delle Entrate con il modello RLI.