

CONTRATTO DI AFFITTO DI FONDO RUSTICO

Legge 3 maggio 1982, n. 203

Tra:

Concedente: cognome e nome / ragione sociale

Codice fiscale / P. IVA

Nato/a a, il - residente / sede in

Affittuario: cognome e nome / ragione sociale

Codice fiscale / P. IVA

Nato/a a, il - residente / sede in

si conviene quanto segue: il concedente concede in affitto all'affittuario il seguente fondo rustico:

Fondo (Comune, località, foglio, particelle, superficie, colture)

Art. 1 • Durata

L'affitto ha durata di ____ annate agrarie, dall'11 novembre ____ al 10 novembre _____. ☐ Patto in deroga alla durata legale di quindici anni (art. 1 L. 203/1982), stipulato con l'assistenza delle organizzazioni professionali agricole ai sensi dell'art. 45 della L. 203/1982, rappresentate da: _____.

Art. 2 • Canone

Il canone annuo è di euro _____, da pagare entro il _____ di ogni anno.

Art. 3 • Obblighi

L'affittuario coltiva il fondo secondo le regole di buona tecnica agraria, conserva le sistemazioni e non può subaffittare. Miglioramenti e addizioni sono regolati dagli artt. 16 e seguenti della L. 203/1982.

Art. 4 • Registrazione

Il contratto sarà registrato entro trenta giorni con il modello RLI.

Luogo e data

Concedente (firma)

Affittuario (firma)