CONTRATTO DI LOCAZIONE DI BOX / GARAGE

artt. 1571 e seguenti del codice civile

Tra:

Locatore: cognome e nome / ragione sociale

Codice fiscale / P. IVA

Nato/a a, il · residente / sede in

Conduttore: cognome e nome / ragione sociale

Codice fiscale / P. IVA

Nato/a a, il · residente / sede in

si conviene quanto segue: il locatore concede in locazione al conduttore il seguente box / garage / posto auto, da usare solo per il ricovero di veicoli e cose:

Box / garage / posto auto (indirizzo, numero, dati catastali C6)

Art. 1 · Durata

La locazione dura dal _____ al _____ e si rinnova di anno in anno salvo disdetta con preavviso di ____ mesi.

Art. 2 · Canone

Il canone è di euro _____ al mese, da pagare entro il giorno ____ di ogni mese con mezzo tracciabile. Deposito cauzionale euro _____.

Art. 3 · Uso

È vietato l'uso come abitazione o deposito di materiale pericoloso o infiammabile, nel rispetto delle norme antincendio e del regolamento condominiale. Il conduttore non può sublocare.

Art. 4 · Registrazione

Se la durata complessiva nell'anno supera i trenta giorni, il contratto sarà registrato entro trenta giorni con il modello RLI.

Luogo e data

Locatore (firma)

Conduttore (firma)